

SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL

El Ministerio de Educación, a través de la Dirección de Saneamiento Físico Legal y Registro Inmobiliario – DISAFIL, pone en conocimiento el inicio de las acciones de saneamiento físico legal que viene efectuando en el marco de los artículos 21,22 y 23 del TUO de la Ley N° 29151, y en virtud del artículo 251 de su reglamento, aprobado por el D.S. N° 008-2021-VIVIENDA, a fin que las personas o Entidades que pudieran considerarse afectadas en su derecho real puedan formular oposición a través de la Mesa de Partes Virtual del MINEDU (<https://enlinea.minedu.gob.pe>) o comunicándose al teléfono 6155800 - anexo 25517, en el plazo de 30 días hábiles, contados a partir de la presente publicación:

PREDIO/ UBICACIÓN	PARTIDA REGISTRAL	USO	ÁREA (m²)	ACTOS DE SANEAMIENTO	TITULAR REGISTRAL
Esquina de Jr. Trujillo con Jr. Chucuito S/N, Urb. Nueva Chosica - Lurigancho, distrito de Lurigancho-Chosica, provincia y departamento de Lima.	Partida N° 49073622 (Oficina Registral de Lima)	Educación: I.E N° 0063 "Leticia Kieffer Marchand"	719.00 m²	Independización con cambio de titularidad a favor del MINEDU, del área ocupada por la IE N°0063 "Leticia Kieffer Marchand"	Sociedad nueva Chosica (mediante Resolución 53, de fecha 06.09.2012, emitida por Juzgado Especializado en lo Civil Cono Este en proceso de Prescripción Adquisitiva de Dominio, se declaró como Propietario al MINEDU.)
Lote de terreno destinado al Ministerio de Educación, con un área de 1000 m2, ubicado en el Jr. Quillabamba (antes Calle 1), Urbanización Machu Picchu, distrito de San Juan de Lurigancho, departamento y provincia de Lima.	49056036	Educación IE N° 069 "Machu Picchu"	1,000 m2	Modificación Parcial del Plano y Cuadro General de Áreas inscrito en la Partida Matriz N° 49058607 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima, relacionado a la Independización del Sector 1, con un área de 195.54 m2, que forma parte del rubro de Pistas y Veredas, Cambio de Uso de "Pistas y Veredas" a "Educación",	
Campo deportivo destinado al Centro Educativo N° 0069, con un área de 1,015.23 m2, ubicado con frente al Jr. Quillabamba, Urbanización Machu Picchu, distrito de San Juan de Lurigancho, departamento y provincia de Lima.	11131580		1,015.23 m2	Dominio a favor del MINEDU, Cambio de uso de "Campo Deportivo" a "Educación", del predio inscrito en la Partida	
Predio que forma parte del rubro destinado a Pistas y Veredas de la Urbanización Machu Picchu, con un área de 195.54 m2 ,ubicado en el distrito de San Juan de Lurigancho, departamento y provincia de Lima	49058607		195.54 m2	N° 11131580, y Acumulación con la Partida N° 49056036 del Registro de Predios de Lima a favor del MINEDU.	