

AVISO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL

El Ministerio de Educación, a través de la Dirección de Saneamiento Físico Legal y Registro Inmobiliario con sede en Jirón Carabaya N° 650 - Lima, pone en conocimiento el inicio de las acciones de saneamiento físico legal que viene efectuando en el marco del procedimiento especial regulado por los artículos 1, 4, 9, 11, 12, 13 y 14 del Reglamento de la Ley N° 31318, aprobado por el D.S. N° 011-2022-MINEDU, a fin de que las personas o Entidades que pudieran ser afectadas en su derecho real puedan formular oposición a través del de la Mesa de Partes Virtual del MINEDU (<https://enlinea.minedu.gob.pe>) o comunicándose al teléfono 6155800 - anexo 25517, en plazo de 30 días calendarios, contados a partir de la presente publicación, de no formularse oposición en dicho plazo, se continuará con el trámite para la inscripción definitiva de los actos materia de SFL:

PREDIO/ UBICACIÓN	PARTIDA REGISTRAL	USO	ÁREA (m ²)	ACTOS DE SANEAMIENTO	TITULAR REGISTRAL
Lote 1, Mz. D, sector IV, Centro Poblado Ciudad de Chulucanas, distrito de Chulucanas, provincia de Morropón, departamento de Piura	P15067778 (OR Piura)	IE 15022 "Juan Palacios Pintado"	9,564.80	Cierre de partida por duplicidad registral, Inscripción o aclaración de colindancias	Estado - SBN
Mz. 53, distrito de Nueva Cajamarca, provincia de Rioja, departamento de San Martín	730192 / 02000923 (OR Moyobamba)	Colegio Nacional Mixto "Manuel Fidencio Hidalgo Flores"	25,504.75	Aclaración de dominio, rectificación de área, linderos, medidas perimétricas y colindancias	Colegio Nacional Mixto "Manuel Fidencio Hidalgo Flores"
Av. Luis Massaro Gatnau N° 198, distrito de Chinchá Alta, provincia de Chinchá y departamento de Ica	Polígono A - Partida N° 02001629 (OR Chinchá)	Educación -	12,895.65	Rectificación de Área, linderos y/o medidas perimétricas y de las coordenadas.	Estado
	Polígono B "No inscrito"	IE "Andrés Avelino Cáceres"	781.69	Primera Inscripción de Dominio a favor del Estado y Constitución automática de afectación en uso a favor del MINEDU.	S/TR
Lote 49 , Zona M, UCV Casa Biohuerto Nueva Esperanza, Pueblo Joven Proyecto Especial Huaycán, distrito de Ate, provincia y departamento de Lima	P02010454 P02231800 (OR Lima)	Parque/Jardín	647.20	Modificación Parcial del Plano y Cuadro General de Áreas, en lo relacionado al Cambio de Uso de "Parque/Jardín" a "Educación"; y Afectación en uso automática a favor del MINEDU.	Estado
Lote 2,Mz-G del Asentamiento Humano "El Arenal", distrito de Puente Piedra, provincia y departamento de Lima	P01286019 (Oficina Registral de Lima)	Vía	64.22	Independización de área denominada "Parcela 3", Modificación Parcial del Plano Trazado y Cuadro General de Áreas, en lo relacionado al Cambio de Uso de "Vías a "Educación"; y Afectación en uso automática a favor del MINEDU.	Estado COFOPRI

Lote 1, Mz. R, Sector 8 del Pueblo Joven Municipal, distrito de Villa el Salvador, provincia y departamento de Lima.	P03162586 (OR Lima)	IE 7090 "Forjadores del Perú"	13,009.36	Rectificación de Área y Medidas Perimétricas, Independización de Vías, Cambio de Uso a Educación, Modificación de PTL y Cuadro General de Distribución de Áreas.	Estado- SBN
Lote 1, Mz. 8B' del Pueblo Joven Pamplona Alta, distrito de San Juan de Miraflores, provincia y departamento de Lima.	P03057323 (OR Lima)	IE 7090 "Andrés A. Cáceres"	15,689.13	Rectificación de Área, Medidas Perimétricas e Independización	Estado- SBN
Mz. CN del Asentamiento Humano Raúl Porras Barrenechea, distrito de Carabayllo, provincia y departamento de Lima.	P01056304 (OR Lima)	IE Raúl Porras Barrenechea	4,568.97	Rectificación de Área y Medidas Perimétricas, Independización de Vías, Cambio de Uso a Educación, Modificación de PTL y Cuadro General de Distribución de Áreas, Afectación en Uso y Acumulación.	Estado- SBN
Lote 1, Mz. U de la Urbanización Panamericana Norte, distrito de los Olivos, provincia y departamento de Lima.	43859331 (OR Lima)	IE 2089 "Micaela Bastidas"	6,397.33	Rectificación de Área y Medidas Perimétricas, Independización de Vías, Cambio de Uso a Educación, Modificación de PTL y Cuadro General de Distribución de Áreas, Afectación en Uso y Acumulación.	Estado
Ubicado en el distrito de La Arena, provincia y departamento de Piura	04129543 OR Piura	Educación - IE Colegio Técnico de Aplicación	744.83	Asunción de titularidad a nombre del Estado y constitución automática de afectación en uso y la independización, entre otros actos	Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural - MIDAGRI
Ubicado en el distrito de La Arena, provincia y departamento de Piura	03005800 OR Piura	Educación - IE Colegio Técnico de Aplicación	10,860.42	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, entre otros actos	Ministerio de Educación – Colegio Técnico de Aplicación
Ubicado en el distrito de La Arena, provincia y departamento de Piura	04128406 OR Piura	Educación - IE Colegio Técnico de Aplicación	1,099.13	Asunción de titularidad a nombre del Estado y constitución automática de afectación en uso y la independización, entre otros actos	Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural - MIDAGRI

Ubicado en el distrito de Chulucanas, provincia de Morropón y departamento de Cajamarca	04128345 OR Piura	Educación - IE N° 1289	8,142.61	Asunción de titularidad a nombre del Estado y constitución automática de afectación en uso y la independización, entre otros actos	Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural - MIDAGRI
Ubicada en el Caserío de Pedregal Grande, distrito de Catacaos, provincia y departamento de Piura	00025240 O.R. Piura	Educación - IE Genaro Martínez Silva	16,209.56	Rectificación de áreas, linderos, colindancias y/o medidas perimétricas	Estado - Ministerio de Educación
Ubicado en el Lt 01 de la Mz B del Centro Poblado Casa Grande, distrito de Casa Grande, provincia de Ascope y departamento de la Libertad.	11024054 (OR Trujillo)	Educación - IE Casa Grande	5,736.85 m ²	Inscripción, aclaración o rectificación de áreas, linderos y/o medidas perimétricas así como de sus coordenadas, entre otros actos.	Estado- Ministerio de Educación
Ubicado en el Lt 45 de la Mz B del Asentamiento Humano Santa Rosa El Milagro, distrito, provincia y departamento de Tumbes.	03006101 (O.R. Tumbes)	Educación - IE N° 005 Tarcilla de Jesús Granda Mora	356.87 m2	Asunción de titularidad a nombre del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor del MINEDU, comprendiendo la independización en caso de posesión parcial.	Municipalidad Provincial de Tumbes
Ubicado en el Barrio "El Milagro", sitio Loma del Zorro, distrito, provincia y departamento de Tumbes.	02002215 (O.R. Tumbes)	Educación - IE N° 005 Tarcilla de Jesús Granda Mora	909.50 m2	Inscripción, aclaración o rectificación de áreas, linderos y/o medidas perimétricas así como de sus coordenadas, entre otros actos.	Estado Peruano – Ministerio de Educación
Ubicado en el distrito de Condebamba, provincia de Cajabamba y departamento de Cajamarca	11136872 OR Cajamarca	Educación - IE 82323	26,643.15	Rectificación de áreas, linderos y/o medidas perimétricas, entre otros actos	Estado Peruano representado por el Ministerio de Educación – Dirección Regional de Educación de Cajamarca