

**MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SANEAMIENTO DE INMUEBLES**

El Ministerio de Educación - MINEDU hace de conocimiento público, que de conformidad con el Decreto Legislativo N° 1358 concordante con el Decreto Supremo N° 130-2001-EF, realizará el saneamiento físico legal de los inmuebles ocupados por las instituciones educativas que se detallan a continuación:

Oficina Registral de Lima - Zona Registral N° IX - Sede Lima			
INSTITUCIÓN EDUCATIVA	DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE - UBICACIÓN	N° FICHA o PARTIDA	ACTOS MATERIA DE SANEAMIENTO
022 República de Guatemala	Jr. Manuel Pardo 225, distrito, provincia y departamento de Lima.	46945514 46775163	Inscripción de dominio, acumulación, rectificación de áreas, medidas perimétricas, linderos y colindancias, asignación de coordenadas y otros actos.
171-01 Juan Velasco Alvarado	Lote E1, Sector III del Programa "Ciudad Mariscal Cáceres" del distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	P02228602 P02228601 P02157802 P02228604 P02088324	Independización a favor del MINEDU, Mmodificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de Uso de Circulación a Educación, Rectificación de áreas, linderos, medidas perimétricas, Asignación de coordenadas y Acumulación a favor del Ministerio de Educación.
Manuel Calvo Pérez	Mz. S lote 01 – Cerro Colorado distrito Pucusana, provincia y departamento de Lima	11574089	Inmatriculación a favor del Estado, afectación en uso a favor del MINEDU y otros actos.
N° 31	Lote A, Mz. JDI, Urbanización Manzanilla I, distrito de La Victoria, provincia y departamento de Lima	P02123777 P02209562	Modificación Parcial Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas, en lo relacionado a la Independización, Cambio de uso de "Área de Circulación a "Área de Jardín de Infancia", Dominio, Acumulación a favor del Ministerio de Vivienda y Afectación en uso a favor del MINEDU.
N° 7208	Lote Colegio, Plan Integral Pampas de San Juan Pueblo Joven El Pacifico, distrito de San Juan de Miraflores, provincia y departamento de Lima	P03104272	Modificación Parcial Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas, en lo relacionado a la Independización, Rectificación de área por error de cálculo, Dominio a favor del Estado y Afectación en uso a favor del MINEDU.
Margarita Gonzales de Dankers	Lote Jard, Urbanización San Juan – Parcela A, distrito de San Juan de Miraflores, provincia y departamento de Lima	P03176628	Dominio a favor del MINEDU.
N° 1179 "Tomas Alva Edison"	VF-E, con un área de 14,411.01 m ² ubicado en la Urbanización Caja de Agua, distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima,	P02227655	Rectificación de área, linderos, medidas perimétricas y colindancias a favor del Estado.
N° 2029 "Simón Bolívar"	Terreno con frente a la Calle Santa Lorena, Primera Etapa, Urbanización Palao, y Áreas de Parque y Vía A, Urbanización Palao, Primera Etapa, Sector "B", ubicados en el distrito de San Martín de Porres, provincia y departamento de Lima	44229293 Tomo 2090, Foja 477	Modificación del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Áreas respecto a la Rectificación de área, linderos, medidas perimétricas y colindancias; e Independización de las áreas de "Parque" y "Vías A", Cambio de Uso de "Parque" y "Vías A" a "Educación", Dominio y Acumulación a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación.
N° 1235 "Unión Latinoamericana"	Lote 1, Mz. B-1, ubicado en la Calle La Cultura S/N, Urbanización COVIMA, distrito de La Molina, provincia y departamento de Lima	11747609	Rectificación del área por error de cálculo y levantamiento de carga a favor del Estado - Ministerio de Educación.
N° 2051	Lote CE, Zona III, Pueblo Joven El Progreso y Áreas denominadas Parcelas A y B, ubicadas en el Pueblo Joven El Progreso, distrito de Carabayllo, provincia y departamento de Lima	P01032344 P01177273	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro de Distribución de Áreas respecto a la Independización de las Áreas que forman parte del rubro de Vías denominadas Parcelas A y B, Cambio de uso de "Vías" a "Educación", Rectificación de área, linderos, medidas perimétricas, colindancias, Dominio y Acumulación a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación.
N° 3058 "Virgen de Fátima"	Mz. CE, y parcelas "A" y "B", ubicadas en el A.H. Raúl Porras Barrenechea, distrito de Carabayllo, provincia y departamento de Lima	P01008347 P01056303	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro de Distribución de Áreas, respecto a la Independización de las áreas que forman parte del rubro vías denominadas parcelas "A" y "B", Cambio de uso de "Vías" a "Educación", Dominio y Acumulación a favor del Estado y Afectación en uso a favor del Ministerio de Educación
N° 2100 "Juan Velasco Alvarado	Lote EDUC 2 y Área denominada Parcela A, ubicadas en la Urbanización El Parral, distrito de Comas, provincia y departamento de Lima,	P01306540 P01306517	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas, respecto a la Rectificación de área, linderos, medidas perimétricas y colindancias e Independización de la Parcela A, que forma parte del área de Vías, Cambio de uso de "Vías" a "Educación", Dominio y Acumulación a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación.
N° 046 "Víctor Raúl Haya de la Torre"	Área de 4,922.29 m ² , que forma parte del terreno rústico de 42,431.24 m ² , constituido por los lotes 77B y 78 de la Parcelación del Fundo La Estrella, ubicado en el distrito de Ate, provincia y departamento de Lima.	46773640	Modificación del área de la Afectación en Uso a favor del Ministerio de Educación
N° 109 "Inca Manco Cápac"	Lote 1, Mz. Y-IV, Urbanización Inca Manco Cápac - Primera Etapa, distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima.	42929913	Rectificación de área y medidas perimétricas a favor del Estado – Ministerio de Educación

N° 1166 "Libertador Simón Bolívar"	Parcela de parte del potrero denominado "El Hornillo", que formó parte del Fundo Conde de la Vega; con frente a la Av. Enrique Meggs S/N; ubicado en el distrito de Cercado de Lima, provincia y departamento de Lima	11065183	Aclaración de Dominio, Rectificación de Área, Linderos, Medidas Perimétricas y Colindancias a favor del Ministerio de Educación
N° 145 "Independencia Americana"	Lote CE, Sector Ampliación Grupo 18, Sector Miguel Grau, Pueblo Joven UPIS Huáscar, Sector B, Sector Miguel Grau, Ampliación Grupo 18, ubicado en el distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	P02062283	Rectificación de Área, Linderos y Medidas Perimétricas a favor del Estado - Superintendencia Nacional de Bienes Estatales
N° 159 "10 de Octubre"	Lote AE, Asentamiento Humano 10 de Octubre, distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	P02068067	Rectificación de Área, Linderos y Medidas Perimétricas y Colindancias a favor del Estado
N° 166 "Karol Wojtyla"	Lote 2, Mz. H, Barrio 1, Grupo Residencial H, Sector II, Programa Ciudad Mariscal Cáceres; Parcela A, Programa Ciudad Mrcal. Cáceres, Sector II; Parcela B, Programa Ciudad Mrcal. Cáceres Sector IV, 1ra. Etapa (A.H.M. Ciudad de los Constructores), ubicados en el distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	P02097562 P02091252 P02082151	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas respecto a la Rectificación de área, medidas perimétricas y colindancias, Independización de la Parcela A que forma parte del área de Vía, Cambio de Uso de "Circulación" a "Educación" Dominio y Acumulación a favor del Estado - Ministerio de Educación; Independización de la Parcela B que forma parte del área de Vía, Cambio de Uso de "Circulación" a "Educación" y Dominio a favor del Estado - Ministerio de Educación.
CETPRO Mangomarca	Lote 29, Mz. I, ubicado en la Av. Templo de la Luna S/N, Urbanización Mangomarca, distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	Ficha N° 131218 continúa en la Partida N° 43062875	Aclaración y Rectificación de los datos del titular de la Afectación en uso.
N° 1138 José Abelardo Quiñones	Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46 Mz. N, Urbanización y Lotización Industrial Valdivieso, distrito de Ate, provincia y departamento de Lima	46345460	Aclaración y Rectificación de los datos del titular de la Afectación en uso.
N° 6094 Santa Rosa	Jr. San Rodolfo y Área 1 que forma parte de la Parcelación Residencial Villa Marina, ubicado en el distrito de Chorrillos, provincia y departamento de Lima	T/ 1988 F/ 427, continúa N° 11016079 42228702	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en relación a la Independización de parte del Área del rubro destinado a "Calles y Avenidas", denominada Área 1, Cambio de Uso de "Calles y Avenidas" a "Centro Comunal", Dominio a favor del Estado, Afectación en uso al Ministerio de Educación y Acumulación.
N° 6082 Los Próceres	Lote EDUC, y Áreas 1 y 2 que forman parte del Sub Sector 3-B, Primera Etapa, Urbanización Los Próceres, ubicado en el distrito de Santiago Surco, provincia y departamento de Lima	P03198912 P03205352	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en relación a la Independización de parte del Área del rubro destinado a área libre y circulación denominadas Áreas 1 y 2, Cambio de Uso de "Circulación" a "Educación", Rectificación de área, Linderos y Medidas Perimétricas, Dominio y Acumulación a favor del Estado Peruano – Ministerio de Educación.
1268 "Gustavo Mohme Llona"	Manzana NS11B, Lote 4, Zona de Vivienda, Zona K, del Pueblo Joven Proyecto Especial Huaycán, Ate, Lima, Lima	P02194569 P02010454 P02010454	Rectificación de áreas, linderos, medidas perimétricas, Asignación de coordenadas, Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de Uso de Circulación a Educación, Independización y Dominio a favor del Estado – SBN, Acumulación y Regularización de Afectación en uso a favor del Ministerio de Educación.
126 "Javier Pérez de Cuellar"	Calle 3, de la Urbanización La Huayrona, III Etapa, San Juan de Lurigancho, Lima, Lima	12056629	Subdivisión a favor del Estado - MINEDU Asignación de coordenadas.
2028	Manzana B1, Lote 10, AH Cerro Candela, San Martín de Porres, Lima, Lima	P01081056	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, Asignación de coordenadas, Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de Uso de Circulación a Educación, Independización y Dominio a favor del Estado – SBN, Acumulación y la Regularización de la Afectación en uso a favor del Ministerio de Educación.
"República del Ecuador"	Lote 1, del Pueblo Joven Nueva Esperanza, Villa María del Triunfo, Lima, Lima	P03051510 P03049086	Subdivisión, Asignación de coordenadas, Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de Uso de Circulación a Educación, Independización y Dominio a favor del Estado - SBN, Acumulación y Regularización de la Afectación en uso a favor del Ministerio de Educación.
2099 "Rosa Merino"	Predio con frente a la Avenida Alcázar, Rímac, Lima, Lima,	46812719	Subdivisión a favor del Estado - MINEDU Asignación de coordenadas y otros actos.
0035 "Nuestra Señora de la Visitación"	Avenida Guillermo Dansey (antes Av. San Martín) y Jr. Pacasmayo, Lima, Lima, Lima	7025879	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, Asignación de coordenadas y otros actos.
1209 "Mariscal Toribio de Luzuriaga"	Esquina de las Calles Marte y Vulcano de la Urb. Olimpo – 1ra Etapa, Ate, Lima, Lima	11153775 11048335	Rectificación de áreas, linderos, medidas perimétricas (Polígono A); Independización y Dominio a favor del Estado, Rectificación de áreas, linderos, medidas perimétricas (Polígono B), Acumulación, Asignación de Coordenadas, Regularización de la Afectación en uso a favor del MINEDU y otros actos.

0150 "Héroes De La Breña"	Lote EDU, Pueblo Joven Huanta, San Juan de Lurigancho, Lima, Lima	P02041029 P02041024	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, Asignación de coordenadas, Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de uso de Servicios comunales a Educación y de Circulación a Educación, Independización y Dominio a favor del Estado – SBN, Acumulación, Regularización de la Afectación en uso al MINEDU y otros actos.
CEBE "San Martín de Porres"	Lote CC2-I, Sector Centro Cívico, Urbanización Condevilla Señor y Valdivieso, San Martín de Porres, Lima, Lima	P01219891	Subdivisión a favor del Estado - SBN, Asignación de coordenadas, Cambio de uso de Servicios Complementarios a Educación, Regularización de la Afectación en uso a favor del MINEDU y otros actos.
87 Los Próceres	Jr. Domingo Tristán y Moscoso Santiago de Surco, Lima	P03193909 P03202776	Independización, cambio de uso y acumulación, asimismo realizar la inscripción y modificación área, linderos, medidas perimétricas y otros actos
640 Angelitos de Jesús	Av. Gabriela Torres (hoy Edilberto Torres) Cdra. 11, San Juan de Miraflores, Lima	P03051535	Independización inscripción de dominio a favor del Estado - Ministerio de Educación, cambio de uso a "Educación" y otros actos
610-5186 Republica de Japón	Calle Oeste S/N° (Mz. "L", Km. 28.5 Carretera Panamericana Norte, ADV "Las Fresas", distrito Puente Piedra, provincia departamento de Lima	83446, 43044117	Independización, rectificación de área, medidas perimétricas, coordenadas y otros actos.
125 Ricardo Palma	Av. José Carlos Mariátegui S/N°, distrito San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	P02023204 11049870	Independización, Cambio de Uso de área de Circulación a Educación, Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización del Cuadro General de Distribución de Áreas, y otros actos.
Santa Rosita	Mz. L, Lote 35, Ex Fundo Pariachi parte de la Parcela 10015, distrito de Ate, provincia y departamento de Lima.	13154591	Aclaración de Dominio, Rectificación de Áreas y Medidas y otros actos.
3049 Imperio del Tahuantinsuyo	Lote 1, Manzana M°, Urbanización Popular Tahuantinsuyo – Parcela A, distrito de Independencia, provincia y departamento de Lima.	P01190869	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas y otros actos.
0083 San Juan Macías	Jirón Río Piura N° 201, Urbanización Túpac Amaru, distrito de San Luis, provincia y departamento de Lima	12074551	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, Acumulación a favor del Ministerio de Educación y otros actos.
Ramiro Priale Priale	Av. Circunvalación S/N, ciudad Mariscal Cáceres, Sector I, 2da Etapa, distrito San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima.	P02093187	Independización, Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas y otros actos.
3080 Perú - Canadá	Jr. Cipriano Ruiz S/N, Mz. R, Lt. 2-3, Urbanización Villa Sol. Segunda Etapa, distrito Los Olivos, provincia y departamento Lima.	11161398	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas y otros actos.
6039 Fernando Carbajal Segura	Lote 20, Mz. A, Asentamiento Humano "El Carmen de Monterrico", distrito de Ate, provincia y departamento de Lima	P02067086 P02070515	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización del predio matriz inscrito en la Partida N° P02067086 en lo relacionado a la Independización del predio inscrito en la Partida N° 02070515; Regularización de Afectación en Uso a favor del MINEDU; Cancelación de Carga; y otros actos.
Oficina Registral de Piura - Zona Registral N I - Sede Piura			
Nuestra Señora de Fátima y la IEL. N° 002	Terreno ubicado frente a la carretera Piura Paíta - Jr. Tambo Grande S/N° Piura	Ficha N° 34374 y la Partida N° 00020832	Aclaración o rectificación de dominio, rectificación de medidas perimétricas, linderos, colindancias, asignación de medidas perimétricas y de coordenadas, entre otros actos
Oficina Registral de Arequipa - Zona Registral N° XII – Sede Arequipa			
40171 Santísima Virgen de Fátima	Calle Colombia Cooperativa Manuel Prado #58 Paucarpata	1153633	Rectificación de áreas, linderos, medidas perimétricas, Asignación de coordenadas y otros actos.
Oficina Registral de Puno – Zona Registral N° XIII – Sede Tacna			
José Gálvez	Calle Arce Franco N° 256, del distrito y provincia de Yunguyo, departamento de Puno	Ficha N° 1809 continúa en la Partida N° 05004554	Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas, Asignación de coordenadas, Aclaración de Dominio a favor del MINEDU.
Tawantinsuyo	Avenida Cultura N° 464, Desaguadero, Chucuito, Puno	11005079	Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas, Asignación de coordenadas, Aclaración de dominio a favor del Ministerio de Educación.
Telesforo Catacora	Inmueble urbano ubicado en la Avenida Bertonio S/N del Barrio San Juan – Juli, del distrito de Juli, provincia de Chucuito, departamento de Puno	11003663	Rectificación de Área, Aclaración de Dominio, Correlación de la Partida N° 11003663 con la Partida P47015574 y con la Partida Matriz P47014865, y otros actos.
	Mz. C° Lote 1 Centro Poblado Ciudad Juli Barrio Santa Cruz, del distrito de Juli, provincia de Chucuito, departamento de Puno	P47015574	
Oficina Registral de Ayacucho - Zona Registral N° XIV - Sede Ayacucho			
José María Arguedas	Mz. O Lote 1 Centro Poblado Huaychao, distrito Acos Vincho, provincia Huamanga y departamento de Ayacucho	P11082056 40037528	Correlación de partidas, rectificación de áreas, medidas perimétricas, linderos y colindancias, cambio de uso, y otros actos.
Oficina Registral de Juanjui - Zona Registral N° III -Sede Moyobamba			
0050 Abraham Cárdenas Ruiz	Av. Loreto S/N°, Bellavista, departamento de San Martín	11001619	Aclaración de domino, rectificación de áreas y medidas perimétricas y otros actos,
Oficina Registral de Chota - Zona Registral II – Sede Chiclayo			

Juan Ugaz	Lote 23, Mz. 113 CP "Santa Cruz de Succhabamba", distrito provincia Santa Cruz departamento Cajamarca	P36010920	Rectificación o modificación de área, medidas perimétricas y otros actos.
Oficina Registral Trujillo - Zona Registral N° V - Sede Trujillo			
José Andrés Razuri	Prolongación Dos de Mayo, San Pedro de Lloc, Pacasmayo, La Libertad	11005552 11005553	Aclaración de dominio, acumulación, modificación de áreas, medidas perimétricas, linderos y colindancias y otros actos.

Dirección de Saneamiento Físico Legal y Registro Inmobiliario - DISAFIL