



**MINISTERIO DE EDUCACIÓN
SANEAMIENTO DE INMUEBLES**

El Ministerio de Educación - MINEDU hace de conocimiento público, que de conformidad con el Decreto Legislativo N° 1358 concordante con el Decreto Supremo N° 130-2001-EF, realizará el saneamiento físico legal de los inmuebles ocupados por las instituciones educativas que se detallan a continuación:

Oficina Registral de Lima - Zona Registral N° IX - Sede Lima			
INSTITUCIÓN EDUCATIVA	DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE - UBICACIÓN	N° FICHA o PARTIDA	ACTOS MATERIA DE SANEAMIENTO
N° 7243 "Rey Juan Carlos de Borbón"	Parcela A que forma parte de la Mz. PAR8, Grupo A, Parcela 3C, Agrupamiento Pachacamac y Parcela B que forma parte del Agrupamiento Pachacamac – Parcela 3C ubicados en el distrito de Villa El Salvador, provincia y departamento de Lima	P03049082 P03074793	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas, en lo relacionado a la Independización del predio destinado para "Parque/Jardín" y "Circulación", Cambio de uso de "Parque/Jardín" y "Circulación" a "Educación", Asunción de titularidad, Acumulación a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación
1124 José Martí	Inmueble ubicado entre las Av. 28 de Julio, Nicolás Ayllon, Jaime Bausate y Meza y Calle Victoria Tristán Echenique, distrito de La Victoria, provincia y departamento de Lima	11158451	Independización, Dominio a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación
3094-1 "J. William Fulbright"	Tahuantinsuyo-Parcela A. Parcela A que forma parte de la Urbanización Popular Tahuantinsuyo-Parcela A, ubicados en el distrito de Independencia, provincia y departamento de Lima	P01190852 P01190868 P01310780	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado a la Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas, Independización, Cambio de uso de "Circulación" a "Educación", Dominio a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación y Acumulación
N° 163 "Coronel Néstor Escudero Otero"	Lote A-E, frente a la Av. De la Fraternidad S/N, Pueblo Joven Enrique Montenegro, distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	P02042207	Dominio a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación.
IESPP "Manuel Gonzales Prada"	Lote 2 , Mz. A, frente a la Av. Central S/N, Sector Tercero, Grupo Residencial 2, Pueblo Joven Villa El Salvador; Parcela A , que forma parte del Pueblo Joven Villa El Salvador, Sector Tercero, ubicados en el distrito de Villa El Salvador, provincia y departamento de Lima	P03054542 P03182509	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado a la Independización, Cambio de uso de "Circulación" a "Educación", Dominio a favor del Estado – Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, Afectación en uso al Ministerio de Educación y Acumulación.
N° 1255	Lote 4 , Mz. NS6, Zona de Vivienda, Zona H, Pueblo Joven Proyecto Especial Huaycan, y Parcela A que forma parte del Pueblo Joven Proyecto Especial Huaycan, ubicados en el distrito de Ate, provincia y departamento de Lima	P02010454 P02205281	Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas, en lo relacionado a la Independización, Cambio de uso de "Circulación" a "Educación", Dominio a favor del Estado y Afectación en uso al Ministerio de Educación, Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas y Acumulación
6151 "San Luis Gonzaga"	Manzana 10', Lote 1, Sector Villa San Luis, Pueblo Joven Pamplona Alta, San Juan de Miraflores, Lima, Lima	P03058954 P03057381	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, Asignación de coordenadas, Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de uso de Circulación a Educación, Independización y Dominio a favor del Estado – SBN, Acumulación, Subdivisión, Regularización de las Afectaciones en uso a favor del MINEDU, y otros actos.
Juan Pablo Vizcardo y Guzmán	Predio con frente al Jr. Contralmirante Nicolas Dueñas, Lima, Lima, Lima	11093921	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, Asignación de coordenadas, Regularización de la Afectación en uso a favor del MINEDU, y otros actos.
7086 "Los Precursores"	Lote CEB, Sector Sub Sector Equipamiento, Conjunto Habitacional Los Precursores, Santiago de Surco, Lima, Lima	P03143351	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, y otros actos.

7228 "Peruano Canadiense"	Lote CEB, Sector Segundo, Barrio 3, Parcela Sub Parcela D, Agrupamiento Pachacamac, Villa El Salvador, Lima, Lima	P03145587	Rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, Asignación de colindancias y coordenadas, y otros actos.
El Amauta	Calle 36 S/N, Mz. J-1 Lote 1, Urb. El Álamo, Distrito de Comas, Provincia y Departamento de Lima.	42776556 11054268	Independización de la Parcela 1, que forma parte del área de mayor extensión inscrito en la Partida N° 11054268, a favor de Estado, y por consiguiente la Inscripción como Carga de la Afectación en Uso de la Parcela 1 a favor del Ministerio de Educación; Acumulación de la Parcela 1 con el área inscrita en la Partida 42776556; y, otros actos.
3028 Yachayhuasi	Calle 13 S/N Mz. N Lote 1, Parcela 10335, ADV San Juan de Dios, Distrito de San Martín de Porres, Provincia y Departamento de Lima	P01175313 P01175310 P01175293	Independización de la Parcela 1, que forma parte del área destinada a Parque/Jardín inscrito en la Partida N° P01175310, a favor del Ministerio de Educación; Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización inscrito en la Partida N° P01175293, con el Cambio de Uso de "Recreación Pública" a "Educación", y la Modificación del Cuadro General de Distribución de Áreas; Acumulación de la Parcela 1 con el área inscrita en la Partida N° P01175313; y, otros actos.
3062 Santa Rosa	Calle Real N° 161, Mz. 46 Lote 8, PJ Barrio Marginal Santa Rosa, Distrito de Comas, Provincia y Departamento de Lima	P01062892 P01061989	Independización de la Parcela 1, que forma parte del área destinada a Circulación inscrito en la Partida Matriz N° P01061989, a favor del Estado, y por consiguiente la Inscripción como Carga de la Afectación en Uso de la Parcela 1 a favor del Ministerio de Educación; Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización inscrito en la Partida N° P01061989, con el Cambio de Uso de "Circulación" a "Educación", y la Modificación del Cuadro General de Distribución de Áreas; Acumulación de la Parcela 1 con el área inscrita en la Partida N° P01062892; y, otros actos.
87 Los Próceres	Jr. Domingo Tristán y Moscoso, Urb. Los Próceres, sectores 3A, 1C, 1D, distrito Santiago de Surco, departamento Lima	P03193909 P03202776	Independización a favor del Estado Peruano, constitución de afectación en uso a favor del Ministerio de Educación, cambio de uso a Educación, acumulación, modificación área, linderos, medidas perimétricas y otros actos
640 Angelitos de Jesús	Av. Gabriela Torres (hoy Edilberto Torres) Cdra. 11, distrito San Juan de Miraflores, departamento Lima	P03051535	Independización a favor del Estado Peruano, constitución de afectación en uso a favor del Ministerio de Educación, cambio de uso a "Educación", rectificación de área, medidas perimétricas y otros actos
Colegio Nacional Vitarte – CNV	Terreno de 1,517.50 m2 ubicado en el Valle de Ate Alto, formó parte del Fundo Zavala	49062177 (Ficha 1636854, Tomo 198, Fojas 81 y ss., Tomo 1741, fojas 51 y ss.) 11998116	Independización, acumulación, rectificación de áreas y medidas y otros actos
164 Jean Piaget	Lote 3 Mz. F-1, PPJJ Horacio Zevallos Gámez, Ate, Lima	P02079152, P02079153 P02211838 P02010462	Independización, desafectación parcial, acumulación, modificación del plano de Trazado y Lotización, Cuadro General de Distribución de Áreas, Afectación en Uso, Inmatriculación a favor del Estado y otros actos
1153 "República de Canadá"	Terreno ubicado en el lote 3 Mz 8, Asentamiento Humano Primero de Mayo del distrito, provincia y departamento de Lima.	P02071443	Regularización de la Afectación en uso a favor del Ministerio de Educación del predio inscrito en la Partida P02071443 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima., Zona Registral N° IX, rectificación de área y demás actos necesarios para lograr su saneamiento.
0085 José de la Torre Ugarte	Calle Los Algarrobos S/N, Cooperativa de Vivienda Tayacaja - Primera Etapa, distrito El Agustino, provincia y departamento de Lima.	11054111 11131337	Independización, Dominio a favor del Ministerio de Educación, Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de uso de Área de Vías a Educación y Acumulación. Rectificación de área, medidas perimétricas y colindancias y otros actos.
N° 100	Lote 3, Mz-LL, Asociación Pro Vivienda Santa Elizabeth – 1era. Etapa, distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima	P02127076	Independización, Asunción de titularidad a favor del Estado y la constitución automática de afectación en uso a favor del Ministerio de Educación, Aclaración del destino del aporte reglamentario y otros actos.
N° 1221 María Parado de Bellido	Calle N° 1, Asociación de Vivienda San Carlos, distrito de Santa Anita, provincia y departamento de Lima	49071523 12015869	Independización de Áreas que forman parte del rubro de Vías (Parcela A y B) y de Parque N° 1 (Parcela C), Modificación Parcial del Plano de Trazado y Lotización y Cuadro General de Distribución de Áreas en lo relacionado al Cambio de uso de área de Vías y Parque N° 1 a Educación; Acumulación y Dominio a favor del Ministerio de Educación y otros actos.

7226-562 "José Olaya Balandra"	Lote 6, Mz. 15Y , Pueblo Joven San Francisco de la Tablada de Lurín – Sector Tercero, distrito de Villa María del Triunfo, provincia y departamento de Lima.	P03157394	Rectificación de área, linderos, medidas perimétricas, colindancias y otros actos.
6060 "Julio Cesar Tello"	Lote EDU, Pueblo Joven Cesar Vallejo, distrito Villa María del Triunfo, provincia y departamento de Lima.	P03091576	Independización, Área Remanente, Asignación de Colindancias y otros actos.
Oficina Registral de Juanjui- Zona Registral N° III - Sede Moyobamba			
0050 Abraham Cárdenas Ruiz	Av. Loreto S/N°, Bellavista, departamento de San Martín	11001619	Aclaración de dominio a Estado-Ministerio de Educación, rectificación de áreas y medidas perimétricas y otros actos.
Oficina Registral de Juliaca- Zona Registral N° XIII - Sede Tacna			
Nuestra Señora de Alta Gracia	Lote 1, Mz, S-1, Urb. Popular Habitación Urbana Ccapac Hanco, Ayaviri, Melgar, Puno	P48058327	Aclaración de dominio a Estado-Ministerio de Educación, independización, aclaración de colindancias, remanente, rectificación de áreas y medidas perimétricas y otros actos.
Oficina Registral Selva Central - Zona Registral N° VIII - Sede Huancayo			
COAR PASCO	Entre Calle N° 03, Calle N° 05 y Vía Malecón del Sector Churumazú ;Chontabamba, Oxapampa, Pasco	11067792	Independización
Oficina Registral de Trujillo- Zona Registral N° V - Sede Trujillo			
Jose Andres Razuri	Prolongación Dos de Mayo, San Pedro de Lloc, Provincia Pacasmayo, departamento La Libertad	Tomo 216, Fojas 183, Partida N° 07049105	Aclaración de dominio a Estado-Ministerio de Educación, acumulación, modificación de áreas, medidas perimétricas, linderos y colindancias y otros actos

Dirección de Saneamiento Físico Legal y Registro Inmobiliario - DISAFIL